

入札説明書

きなりの湯トップライト部修繕委託業務

令和8年6月

下北山村 地域振興課

入札説明書

きなりの湯トップライト部修繕委託業務に係る入札公告に基づく一般競争入札については、関係法令に定めるもののほか、この入札説明書によるものとする。

入札に参加する者は、下記の事項を熟知の上、入札しなければならない。

1. 競争入札に参加する必要な資格

本業務の入札に参加できるものは、次に掲げる要件を満たすものとする。

- ② 建築士法（昭和25年法律第202号）の規定による一級建築士事務所の登録を行っていること。
- ③ 令和8・9年度下北山村競争入札参加資格（測量・建設コンサル等）のうち、「建築一般」、「監理（建築）」に登録されていること。
- ③ この業務の期間中、建築士法第2条第2項に規定する一級建築士又は二級建築士の資格を有する管理技術者を配置できること。
- ④ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。
- ⑤ 国又は地方公共団体から指名停止措置を受けていないこと。
- ⑥ 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続き開始の申し立て又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続き開始の申し立てがなされていないものであること。
- ⑦ 本手続きへの参加の希望を表明する書類の提出の時点において、国税の滞納がないこと。
- ⑧ 過去5年間に本村と数回以上にわたって契約を締結し、かつ、これらをすべて誠実に履行した者である等、契約を締結しないことや、締結しなくなるおそれがないと認められる者であること。

2. 競争入札参加資格の確認

入札の参加を希望する者は、入札参加資格確認申請書を下記の期間中に下北山村長に提出し競争入札参加資格があることの確認を受けなければならない。また、入札参加者は入札期日の前日までの期間において下北山村から提出書類についての説明を求められた場合は、それに応じなければならない。

なお、期限までに入札参加資格確認申請書を提出しない者、並びに参加資格がないと認められた者は本競争入札に参加できないものとする。

- ① 提出期限 令和8年7月1日（水）午後5時 必着

② 出場所 〒639-3803

奈良県吉野郡下北山村大字寺垣内1002

下北山村 地域振興課 宛

③ 提出部数 1部

④ 提出方法 持参または郵送

※郵送の場合、一般書留、簡易書留または特定記録郵便にて郵送すること。

※持参の場合、平日午前9時から午後5時までの間に持参すること。

⑤ 入札参加資格確認書類

入札参加申込書（様式1）

入札参加資格確認申請書（様式2）

業務実績報告書（様式3）

配置予定技術者の資格等（様式4）

モラルに対する誓約を記載した書面（様式5）

⑥ 入札参加資格確認結果（様式6）

令和8年7月10日（金）までに郵送又はFAX等にて通知する。

3. 質問及び回答

仕様書等に質問がある場合は、質疑応答書（様式7）を電子メールにて提出すること。

① 提出期限 令和8年7月1日（水）午後5時まで

② 提出先 下北山村地域振興課（メール shinko@vill.shimokitayama.lg.jp）

③ 回答 令和8年7月8日（水）までに電子メールで全業者へ行う。

4. 入札手続きに関する事項

①入札説明書および仕様書の配布

1) 郵便入札（一般書留、簡易書留または特定記録郵便のいずれか）

提出先への持参も可とする。持参の場合は、平日午前9時から午後5時までの間に持参すること。

2) 入札書（様式8号）は、封筒に入れ、入札書に押印した印鑑で封緘したものを郵送用の封筒に入れ郵送または持参すること。

3) 入札用封筒は、下北山村長とし、業務番号、業務名、入札者の住所、法人名、代表者名を記入し「入札書在中」と朱書きすること。

4) 郵送用の封筒については、下北山村役場地域振興課宛てとし、「入札書在中」と朱書きすること。

② 提出期限 令和8年7月15日（水）午後5時 必着

提出先 〒639-3803

奈良県吉野郡下北山村大字寺垣内 1 0 0 2

下北山村 地域振興課 宛

③ 入札書 入札書は、総計金額で行う。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 1 0 0 分の 1 0 に相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税および地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の 1 1 0 分の 1 0 0 に相当する金額（税抜金額）を入札書に記載する。

④ 入札保証金 免除する。

⑤ 契約保証金 免除する。

⑥ 入札用封筒 指定様式のとおり

⑦ 内訳書

入札用封筒内に内訳書（任意様式）を同封すること。内訳書記載事項として実施設計業務、工事監理業務の内訳金額を記載すること。

⑧ 開札日時

令和 8 年 7 月 1 6 日（木）午後 1 時 3 0 分から、又は入札参加有資格者全員の入札書が到着した翌日とする。

⑨ 開札場所 下北山村役場 1 階会議室

⑩ 落札者の決定方法

予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行ったものを落札者とする。

⑩ 入札の無効

1. に示した競争入札に参加する資格のない者のした入札、競争入札参加資格確認資料等に虚偽の記載をした者の入札および入札心得に違反した入札は無効とする。

⑪ 開札の方法

入札の開札は、入札説明書に記載した日時及び場所において、入札参加者又は入札事務に関係のない職員（開札立会人）の立ち会いにより執行する。また、開札の結果、落札者となるべき価格で入札をした者が 2 人以上あるときは、開札立会人にくじを引かせて落札者を決定する。

5. 契約の不締結

落札決定後、契約締結までの間に、落札者が入札参加資格の制限又は指名停止を受けた場合は、契約を締結しない。

6. その他

本業務において設計を行った工事の発注が中止となった場合、または工事発注後に中止若しくは工期の延期が生じた場合においては、本業務のうち監理業務に係るものについては、発注者及び受注者が協議のうえ、決定するものとする。

7. 問い合わせ先

奈良県吉野郡下北山村大字寺垣内1002

下北山村 地域振興課 担当：後呂

電話 07468-6-0074

FAX 07468-6-0026

Mail shinko@vill.shimokitayama.lg.jp